



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 684

27 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1514 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 3,00 στρεμμάτων στη θέση «Λάκα Ανδρέα» περιφέρειας Χρυσαυγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας" (ΦΕΚ 727/16.7.1998 Β΄).

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 " Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων" και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979,όπως αντικαταστάθηκε με το ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 3800/6.5.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών "περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 3,00 στρεμμάτων στη θέση "Λάκα Ανδρέα" περιφέρειας Χρυσαυγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που διαπιστώθηκε στις 28.4.2005, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πρίνους, σχίνα), σε ποσοστό κάλυψης 60%, εμβαδού τριών στρεμμάτων (3,00 στρεμ.), στη θέση "Λάκα Ανδρέα "περιφέρειας Χρυσαυγής Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με κοινοτική οδό.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά : Με κοινοτική οδό.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελληνικού, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Από τις διατάξεις της παρούσας δε δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Μαΐου 2005
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Δημοτ. Διαμ. Ελληνικού, Δήμου Φαρρών

Κλίμακα 1:20.000

+: θέση αναδασωτέας

Κοτσολέικα

214

Μπαναλιαρέικα

252

Νταβέικα

300

Σταροχώρι

x259

Μπολιότη

Χρυσαυγή

Πάτρα 6-5-2005

Η Συντάκτρια

Μαριάνα Βαλκάρη
Δασολόγος

Ο Δασάρχης

Χρήστος Νάρνης
Δασολόγος

Ανήκει στην αριθμ. 1514/13-5-05 απόφαση Περιφ. Δυτ. Ελλάδας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων-πλατυφύλλων στη θέση «Λάκα Ανδρέα» περιφ. Χρυσαυγής, Δημοτ. Διαμ. Ελληνικού εμβ. 3στρ. που κάηκε στις 12.8.2005 & διαπιστώθηκε στις 28-4-2005 και κηρύσσεται αναδασωτέα.

κλειστή έκταση Α,Β,Γ,Δ,Α

εμβ. 3στρ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Δ Γ Α Β

Δημόσια δασική έκταση

150μ.

20μ.

Κοινοτική οδός

Χαραυγή

Πάτρα 13-5-2005

Ε.Γ.Γ.Π.Δ.Ε

Ο ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡ/ΦΕΙΑΣ αα

ΗΛΙΑ ΚΑΤΣΟΥΔΑ
Δ/ντρια Διοίκησης

Οδοιπορικό σκαρίφημα

Χαραυγή

πυρκαγιά

1200μ.

Αγία Ελεούσα

Αριθμ. 479/03 (2)

Τυπική άρση απαλλοτρίωσης β) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου ιδιοκτησίας Δημ. Συζ. Π. Σταματίκα από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο και τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ του Ο.Τ. 333 και της ιδιοκτησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

5. Το ν. 1032/1980 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.

6. Το ν.δ.1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 περί σύστασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 32 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

8. Τις διατάξεις του άρθρ. 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ.31 § 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

9. Τις διατάξεις των 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/1988 και της 29454/2003 εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Το β.δ. της 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

11. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικούσχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

12. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ 543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

13. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

14. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

15. Τις τροποποιήσεις (ΦΕΚ 433/Δ/25.8.1978) και (ΦΕΚ 734/25.8.1997) για τη δημιουργία χώρων Γυμνασίου και εκκλησίας αντίστοιχα.

16. Την υπ' αριθμ. 2676/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας η οποία ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης για την άρση απαλλοτρίωσης λόγω παρελεύσεως ευλόγου χρόνου και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση για να προβεί στις οφειλόμενες ενέργειες.

17. Την υπ' αριθμ. 2660/14.5.2001 απάντηση του Δήμου Λιβαδειάς σύμφωνα με την οποία δεν υπήρχε εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου για επανυποβολή του ρυμ. Σχεδίου Λιβαδειάς.

18. Την από 22.12.2003 εισήγηση του τμήματος πολεοδομικών σχεδίων και εφαρμογών Λιβαδειάς προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας με την οποία εισηγείται την τροποποίηση του ρυμ. Σχεδίου Λιβαδειάς με την άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Δήμητρας συζ. Παν. Σταματίκα, αποχαρακτηρίζοντας χώρο ιδιοκτησίας της από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο, με την επιβολή πεζόδρομου μεταξύ της ιδιοκτησίας και του Γυμνασίου μεταβλητού πλάτους (λόγω περιτοίχισης του 4ου Γυμνασίου), προσώπου τριών (3) μέτρων στην Σπ. Λούη και τεσσάρων (4) μέτρων στην οδό Φειδιππίδου σε ευθεία, παράλληλα με τον πεζόδρομο, στην άλλη πλευρά του οικοπέδου, όπως στο τοπογραφικό διάγραμμα.

19. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. ως η εισήγηση που διατυπώθηκε στο 1° πρακτικό, θέμα 4° της 27.4.2004, αποφασίζουμε:

1. Την τυπική άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Δήμητρας συζ. Παν. Σταματίκα, από χώρο Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο σύμφωνα με την 2676/99 Απόφαση ΣτΕ.

2. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς με αποχαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου σε οικοδομήσιμο χώρο. Τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ της ιδιοκτησίας Δ. Σταματίκα και του χώρου Γυμνασίου μεταβλητού πλάτους και ειδικότερα προσώπου (3) τριών μέτρων στην οδό Σπ. Λούη και (4) τεσσάρων στην οδό Φειδιππίδου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά της παρούσης απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με το ν. 2218/1994 άρθρ. 18 παρ. 12 της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας η υποβολή προσφυγής προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για παράβαση νόμου εντός 30 ημερών από την κοινοποίησή της.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 7 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΙΝ 25Η & 26Η ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΣΕ Κ : 1/500 ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΠΟΔΕΣΜΕΥΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: (8.14.13.2.3.4.5.6.7.8). ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΕΛΕΥΘΕΡΑΣ ΧΡΗΣΗΣ.

ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΚΑΙ ΜΕ ΤΟΥΣ:

ΤΥΠΟΙ ΤΟΥ GAUSS

$$2E = \sum_{1}^{n} X_i (Y_{i-1} - Y_{i+1})$$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤ. ΔΗΜΗΤΡΑΣ συζ. ΠΑΝ. ΣΤΑΜΑΤΙΚΑ

Α/Α	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	8	-7432.98	20666.42	
2	14	-7408.86	20664.65	21.14
3	13	-7411.91	20614.61	53.13
4	2	-7433.73	20607.32	23.00
5	3	-7435.40	20618.83	11.63
6	4	-7431.65	20632.18	13.87
7	5	-7433.47	20636.46	4.65
8	6	-7432.68	20638.54	2.23
9	7	-7432.73	20645.55	7.02
10	8	-7432.98	20666.42	20.02
11	8	-7432.98	20666.42	0.00

ΕΜΒΑΔΟ = 1245.20 m² ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΤΑΜΑΤΙΚΑ

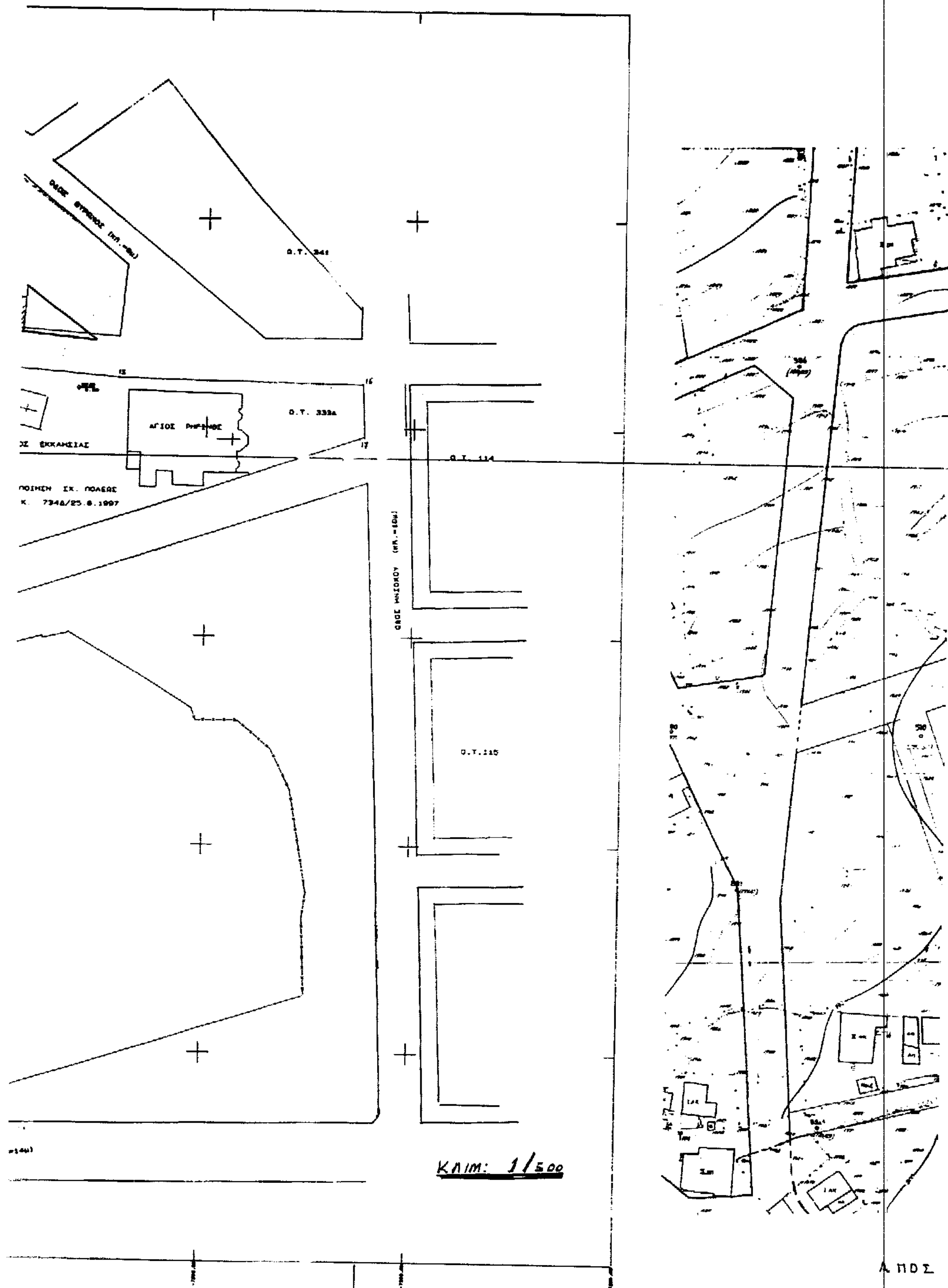
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΖΩΝΗΣ (Γ)

«ΠΡΟΣΩΠΟ» = 10.0 Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 300.0 M^2
ΚΑΛΥΨΗ = 70 %
Σ.Δ = 1.20
ΥΨΟΣ = 11.0 Μ

1) ΤΟ Ο.Τ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: (ΜΕ ΤΟ Φ.Ε.Κ 433 Δ'/25.8

2) ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Φ.Ε ΤΗΣ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚ.

3) ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Φ.Ε ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ Ο.Τ 333 ΚΑ ΜΕΤΑΞΥ ΑΥΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΦΘΗΚ:



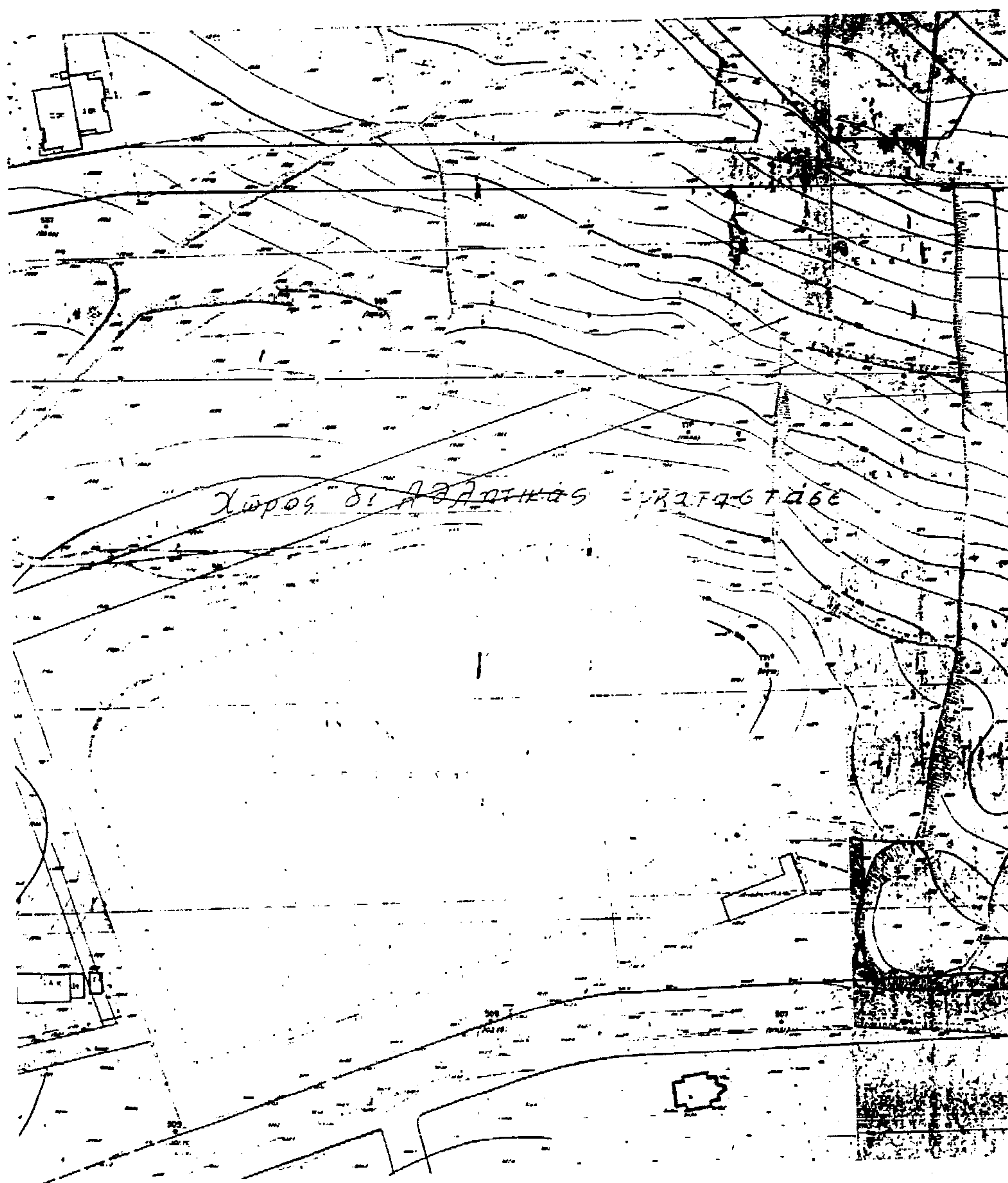
: (1.2.13.17.16.15.14.9.10.11.12.1)
.8-1978 ΔΕΣΜΕΥΘΗΚΕ ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ.

.Ε.Κ 384Δ'/21-4-1993 ΕΓΙΝΕ Η ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΙΚ. ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Φ.Ε.Κ 734Δ'/25-8-97 ΤΟ ΤΜΗΜΑ (12'.17.16.15.14'.13')
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΘΗΚΕ ΩΣ ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ Ο.Τ 333Α
ΗΚΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤ. 6.0 μ

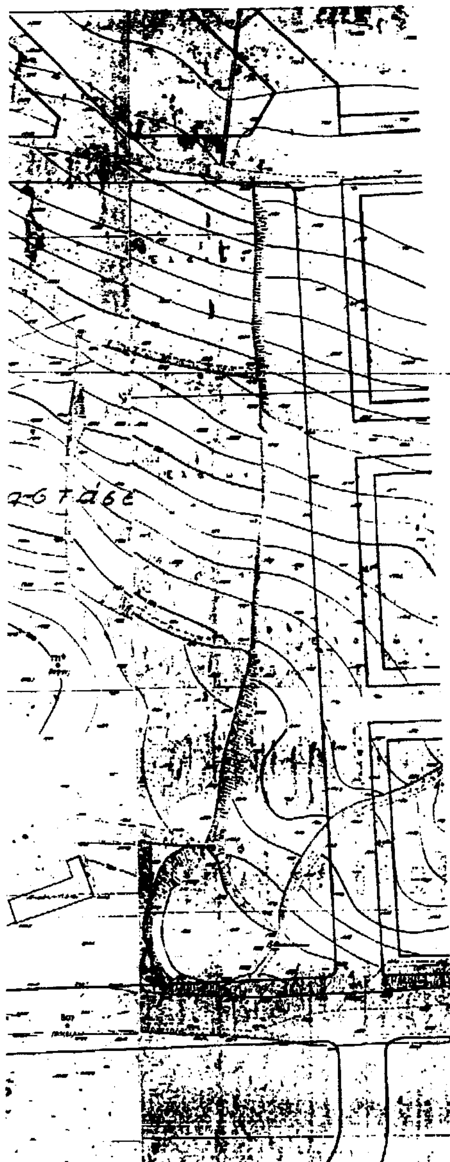
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΣΤΟΙΧ. ΙΔΙΟΚΤ.	ΕΜΒΑΔ. (m²)			
1	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	1.2.3.4.5.6.7.8.9 10.11.12.1	≈10.700			
2	ΔΗΜΗΤΡΑ συζ. ΠΑΝ ΣΤΑΜΑΤΙΚΑ	2.14.13.2.3.4.5.6 7.8	1245.20	Εναπομένον μετά την Τροποποίηση	Στοιχεία 6'-14-13-2'-6'	Επιφάνεια m² Ε=1.645.19



ΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 25Ν. & 26Ν. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΚΛ : 1/500



ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ΟΤ 333 Σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Δήμητρα συζ. Παν.

ΘΕΣΗ: ΛΙΒΑΔΕΙΑ

ΘΕΜΑ: Τοπογραφικό διάγραμμα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Ιούνιος 2001

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Το παρόν συνοδεύει την Απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπ' αριθμ. 5986/25.10.1989 περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας απόφαση του Νομάρχη Δωδ/σου η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. υπ' αριθμ. 683/τ.Δ'/ 6.11.1989 γίνεται η διόρθωση ως προς τις εκτάσεις που εξαιρούνται της κήρυξης ως εξής:

Από το εσφαλμένο:

«......εξαιρουμένων των αποδεδειγμένα καλλιεργούμενων γεωργικών εκτάσεων κατά το χρόνο της πυρκαγιάς .....»

στο ορθό:

« ..... εξαιρουμένων από την εφαρμογή της, εκτάσεων άλλης μορφής ή χρήσης .....»

(Από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ